

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.11. Относно: Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот II, кв. 1 в с. Младен, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот II, кв. 1 по плана на с. Младен, община Севлиево, одобрени със Заповед № 388 от 1968 г., с площ 1 640 кв. м, актуван с АЧОС № 783/05.11.2001 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Севлиево за 2024 г., като имот предвиден за продажба.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот II, кв. 1 по плана на с. Младен, община Севлиево, одобрени със Заповед № 388 от 1968 г., с площ 1 640 кв. м, актуван с АЧОС № 783/05.11.2001 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 6 660.00 лв. /шест хиляди шестстотин и шестдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 6 660.00 лв. */шест хиляди шестстотин и шестдесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Младен, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.


**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**


Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 835 / 14. М. 23г.
СКИЦА
М 1: 1000
УГЛ. 11/1, кв. 1
ИЗДАВАТЕЛ: Магден
СОБСТВЕНОСТ: Общинска
собственост
ДО НОТ. СКТ № 783, ТОМ. 1
05. 11. 2001г.
Такса: 1000 лв. Кв. №

УГЛ. 11/1, кв. 1
1840
1. УЛ. ЦА С. О. Т. 2 ÷ 0.83
2. УЛ. ЦА С. О. Т. 3 ÷ 0.8. 124
3. УЛ. ЦА С. О. Т. 1.56
4. УЛ. ЦА С. О. Т. 11.58
5. УЛ. ЦА С. О. Т. 11.58
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Ул. и др. регулация е утвърдена
със заповед № 388 / 1988г.
Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД